

Il quadro RB può essere compilato in due modalità differenti:

- Inserendo direttamente i dati da input all'interno del quadro.



- Utilizzando la gestione che si attiva dal pulsante "Gestione Fabbricati". La gestione blocca l'inserimento da input nel quadro e riporta i dati nei campi solo dopo averli inseriti correttamente nella maschera proposta.

The screenshot shows the 'Quadro RB - Redditi dei fabbricati' interface. At the top, there are navigation menus for 'Applicazioni' and 'Quadri'. The main header includes 'PERSONE FISICHE 2017' and 'REDDITI QUADRO RB - Redditi dei fabbricati'. A search bar contains the ID 'PRFRNR70B10F205Z'. The interface is divided into several sections:

- RB1:** 'Gestione fabbricati' button and 'Sezione I Redditi dei fabbricati'.
- RB2:** 'Dati del fabbricato' section with fields for Provincia (RM Roma), Regione (8 Lazio), Comune (00100 ROMA), Via (via della vittoria), and other details like Foglio, Particella, and Classe.
- RB3:** 'Rendita' section with a table showing 'Rendita' (1.022,58), 'Rival.' (51,13), 'Ren.Rival.' (1.073,71), and 'Val.Imu' (171.793,60).
- RB4:** 'Utilizzo' section with a table for 'Imu 2017' showing 'Es. Rid. Irpef' (0) and 'Saldo'.
- RB5:** 'Note' section.
- RB6:** Summary table at the bottom with columns for 'Rendita catastale non rivalutata', 'Utilizzo', 'Rival.', 'Ren.Rival.', 'Cedolare secca 21%', 'Cedolare secca 10%', and 'REDDITI'.

Per il funzionamento dettagliato della gestione si rimanda alla [guida on-line](#) presente nella maschera.

Per quanto riguarda il calcolo relativo alla Cedolare Secca, all'interno della gestione che si attiva dal pulsante "Acconto cedolare secca 2017" viene calcolato l'acconto e il saldo nel caso siano dovuti.

Guida on-line Controlli

REDDITI IMPONIBILI	13	,00	Cedolare secca 21%	14	,00	Cedolare secca 10%	15	,00	REDDITI NON IMPONIBILI	16	,00	Immobili non locati	17	,00	non soggetta a IMU	18	,00
Rendita catastale non rivalutata	1	,00	Utilizzo	2		giorni	3		Possesso percentuale	4		Codice canone	5		Canone di locazione	6	,00
			Casi particolari	7		Continuazione (*)	8		Codice Comune	9		Cedolare secca	11		Casi part. IMU	12	

Acconto Cedolare secca (9837)

A) Valore del riquo RB11 col.3	252
B) Variazione della base di calcolo per casi particolari (+/-)	0,00
C) Base di calcolo	252,00
D) Base di calcolo dell'acconto (95% di C)	239,40
F) Primo Acconto	0,00
G) Secondo Acconto	239,40
Cedolare Secca DA VERSARE	
Saldo 2016	252
Primo Acconto 2017	0,00
Secondo Acconto 2017	239,40
Totale Cedolare Secca da versare	491,40

Valori da riportare nel riquo RB12

7	,00	8	,00	9	,00	10	,00	11	252,00	12	,00
---	-----	---	-----	---	-----	----	-----	----	--------	----	-----

Acconto cedolare secca 2017 RB12 Primo acconto 1 ,00 Secondo o unico acconto 2 239,00 Acconto Cedolare Secca 2017

www.gbsoftware.it - Tel.06/97626328 - Conforme al modello minister

Documenti correlati

Dpr 917 - Redditi fondiari da 25 a 43

- 07/09/2010 - Autore: GBSoftware S.p.A
- Art. 26 - Imputazione dei redditi fondiari. (Tuir 917/86)