

Il quadro RB può essere compilato in due modalità differenti:

- Inserendo direttamente i dati da input all'interno del quadro.



- Utilizzando la gestione che si attiva dal pulsante "Gestione Fabbricati". La gestione blocca l'inserimento da input nel quadro e riporta i dati nei campi solo dopo averli inseriti correttamente nella maschera proposta.

The screenshot shows the 'Quadro RB - Redditi dei fabbricati' interface. At the top, there are navigation menus for 'Applicazioni' and 'Quadri'. The main header includes 'PERSONE FISICHE 2017' and 'REDDITI QUADRO RB - Redditi dei fabbricati'. A search bar contains the ID 'PRFRNR70B10F205Z'. The interface is divided into several sections:

- RB1:** 'Gestione fabbricati' button and 'Sezione I Redditi dei fabbricati'.
- RB2:** 'Dati del fabbricato' section with fields for Provincia (RM Roma), Regione (8 Lazio), Comune (00100 ROMA), Via (via della vittoria), and various identification numbers.
- RB3:** 'Rendita' section with fields for Rendita (1.022,58), Rival. (51,13), Ren.Rival. (1.073,71), and Val.Imu (171.793,60).
- RB4:** 'Utilizzo' section with a table for 'Imu 2017' showing a table with columns for Periodo, Irpef, Imu/Tasi, Es. Rid. Irpef, Es. Rid. Imu, Aliq., Detr., Aliq., Detr., Cod. utiliz., Contrib. dimor., Pert. di cod., Caso partic., Canone lordo del periodo, % di possesso, Ced. secca, Casi partic. Imu 2016, Es. Rid. Tasi, and Tip. sog.
- RB5:** 'Note' section.
- RB6:** Summary table at the bottom with columns for 'Rendita catastale non rivalutata', 'Utilizzo', 'giorni', 'Possesso percentuale', 'Canone di locazione', 'Casi particolari', 'Continuazione (*)', 'Codice Comune', 'Cedolare secca', and 'Casi part. IMU'.

Per il funzionamento dettagliato della gestione si rimanda alla [guida on-line](#) presente nella maschera.

Per quanto riguarda il calcolo relativo alla Cedolare Secca, all'interno della gestione che si attiva dal pulsante "Acconto cedolare secca 2017" viene calcolato l'acconto e il saldo nel caso siano dovuti.

www.gbsoftware.it - Tel.06/97626328 - Conforme al modello minister

RE

Applicazioni F24 ComuAnnDatiIva IvaBase Pf SeP TerFab ContBil Spesometro Antir141_Plus Irap CU

Quadri Frontespizio Familiari_RA RB RC_CR RE RP RN_RV_CS RR RS RX 8% 5% 2% Pagamenti

Guida on-line Controlli

REDDITI IMPONIBILI tassazione ordinaria Cedolare secca 21% Cedolare secca 10% REDDITI NON IMPONIBILI soggetta a IMU Immobili non locati non soggetta a IMU

Rendita catastale non rivalutata Utilizzo giorni Possesso percentuale Codice canone Canone di locazione Casi particolari Continuazione (*) Codice Comune Cedolare secca Casi part. IMU

1 0,00 2 3 4 5 6 0,00 7 8 9 10 11 12 0,00

Acconto Cedolare secca (9837)

A) Valore del riquo RB11 col.3 252

B) Variazione della base di calcolo per casi particolari (+/-) 0,00

C) Base di calcolo 252,00

D) Base di calcolo dell'acconto (95% di C) 239,40

F) Primo Acconto 0,00

G) Secondo Acconto 239,40

Cedolare Secca DA VERSARE

Saldo 2016 252

Primo Acconto 2017 0,00

Secondo Acconto 2017 239,40

TOTALI

Imposta cedolare secca

Totale Cedolare Secca da versare 491,40

Indicare "X" nel campo giallo per non versare gli Acconti

Valori da riportare nel riquo RB12

7 0,00 8 0,00 9 0,00 10 0,00 11 252,00 12 0,00

Acconto cedolare secca 2017 RB12 Primo acconto 0,00 Secondo o unico acconto 239,00 Acconto Cedolare Secca 2017

Documenti correlati

Dpr 917 - Redditi fondiari da 25 a 43

- 07/09/2010 - Autore: GBSoftware S.p.A
- Art. 26 - Imputazione dei redditi fondiari. (Tuir 917/86)